

RESOLUCIÓN No. 02303

POR LA CUAL SE OTORGA UN REGISTRO DE PUBLICIDAD EXTERIOR VISUAL A UN ELEMENTO TIPO VALLA DE OBRA Y SE TOMAN OTRAS DETERMINACIONES

LA DIRECTORA DE CONTROL AMBIENTAL DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE AMBIENTE

En uso de sus facultades delegadas por la Resolución SDA 3074 de 2011 y en concordancia con las Leyes 99 de 1993 y 1333 del 21 de julio de 2009, los Decretos Distritales 959 de 2000, 506 de 2003, 459 de 2006, 515 de 2007 y 136 de 2008, 175 de 2009, 109 de 2009, las Resoluciones 927, 930, 931, 999 de 2008 y el Código de procedimiento administrativo y de lo Contencioso Administrativo Ley 1437 de 2011, y

CONSIDERANDO:

ANTECEDENTES:

Que en virtud del radicado No. 2011ER134225 del 21 de Octubre de 2011, la Señora Sandra Susana Acosta Jiménez identificada con Cédula de Ciudadanía N° 52.520.999 de Bogotá, actuando mediante poder otorgado por el Señor Jorge Eduardo Rincón Rodríguez, en calidad de Representante Legal de la Sociedad **OPTIMUS CONSTRUCCIONES LTDA.**, con Nit. N° 900.430.349-4, presenta solicitud de registro nuevo para el elemento publicitario tipo valla de Obra ubicada en la Av. Calle 26 N° 96 J - 90, Localidad de Fontibón de esta ciudad.

Que mediante radicado N° 2012EE004324 del 10 de Noviembre de 2011, la Subdirección de calidad del Aire, Auditiva y Visual, hace requerimiento técnico a la sociedad **OPTIMUS CONSTRUCCIONES LTDA.** para que realice lo siguiente:

1. *“Deberá incluir la información de la curaduría dentro del banner de publicidad de la valla de obra.*
2. *Teniendo en cuenta que la propuesta gráfica presenta una valla de obra de estructura tubular se deberá anexar la siguiente documentación:*
 - *Estudio de suelos.*
 - *Análisis estructural de la valla (planos manzana catastral y planos de valla)*
 - *Copia de la matrícula profesional y certificados vigentes del COPNIA del ingeniero de suelos y del ingeniero estructural*
3. *Deberá abstenerse de instalar publicidad en el cerramiento de la obra...”*

Que mediante radicado N° 2012ER013493 del 26 de Enero de 2012, se da respuesta al requerimiento anterior.

Que en virtud del radicado N° 2012EE075580 del 20 de Junio de 2012 se realiza solicitud

RESOLUCIÓN No. 02303

a la Sociedad **OPTIMUS CONSTRUCCIONES LTDA.** para que desmonte los elementos adicionales a los permitidos por la normatividad ambiental.

Que mediante radicado N° 2012ER079497 del 29 de Junio de 2012 se da respuesta a la anterior solicitud.

CONSIDERACIONES TÉCNICAS:

Que la Subdirección de Calidad del Aire, Auditiva y Visual de la Secretaría Distrital de Ambiente, emitió el Concepto 08393 del 07 de Noviembre del 2013, en el que se concluyó lo siguiente:

“(…)

Antecedentes Radicados
(…)”

3. SITUACIÓN ENCONTRADA:

3.1 DESCRIPCIÓN DEL ELEMENTO DE PEV:

- a. Texto Publicitario: OPTIMUS Complejo Empresarial y Hotelero, OFICINAS PISOS HASTA DE 2700M2, VENTAS Y ARRIENDOS, LOCALES COMERCIALES, TEL: 2134542-3115732929, optumuscomercial@gmail.co
- a. Tipo de elemento: VALLA DE OBRA
- b. Área del elemento: 48 M2
- c. Ubicación elemento: OBRA EN CONSTRUCCIÓN
- d. Responsable Elemento: OPTIMUS CONSTRUCCIONES LTDA
- e. NIT – CC: 900130394-1
- f. Dirección ubicación del Elemento: AV. CALLE 26 No. 96J-90
- g. Localidad: FONTIBÓN
- h. Sector de actividad: ZONA EMPRESARIAL
- i. Fecha de la visita: Se valoró con la información radicada por el solicitante.
- j. Solicitud de registro: 2011ER134225 del 21-10-2011.

4. VALORACIÓN TÉCNICA:

Con el radicado 2012ER079497 se da respuesta a los requerimientos 2012EE004327 y 2012EE075580. Adjuntando evidencia fotográfica del cumplimiento. Se efectúa visita técnica el día 13 de agosto de 2013 evidenciando el cumplimiento.

5. CONCEPTO TÉCNICO:

Se sugiere al Grupo Legal de Publicidad Exterior Visual, otorgar Registro de Publicidad Exterior Visual para elemento tipo Valla de Obra, según solicitud 2011ER134225 de 21-10-2011, para la OPTIMUS CONSTRUCCIONES LTDA.,

RESOLUCIÓN No. 02303

elemento ubicado en la AV CL 26 NO 96 J - 90 localidad de Fontibón, ya que cumple con los requerimientos 2012EE004324 y 2012EE075580 según evidencia del radicado 2012ER079497.

CONSIDERACIONES JURÍDICAS.

Que la Constitución Política de Colombia, en su Artículo 79 consagra el derecho a gozar de un ambiente sano, estableciendo que es deber del Estado proteger la diversidad e integridad del ambiente, conservar las áreas de especial importancia ecológica y fomentar la educación para el logro de estos fines.

Que el Artículo 80 de la Constitución Política, prevé que corresponde al Estado planificar el manejo y aprovechamiento de los recursos naturales, para garantizar su desarrollo sostenible, su conservación, restauración o sustitución. Además, indica que el Estado deberá prevenir y controlar los factores de deterioro ambiental, imponer las sanciones legales y exigir la reparación de los daños causados.

Que respecto al tema, la Corte Constitucional en Sentencia C- 0535 de 1996 ha reconocido frente a la Publicidad Exterior Visual que:

"(...) la colocación de vallas y avisos afecta esencialmente el paisaje, que ha sido clasificado dentro de los denominados recursos naturales renovables.

De otro lado, el paisaje es un recurso natural renovable que guarda una íntima relación con la identidad cultural y social de los municipios y territorios indígenas.

"(...) La Corte concluye que el tema de la publicidad exterior visual hace parte de la noción de "patrimonio ecológico" local, por lo cual se está frente a una competencia propia de los concejos municipales y distritales, así como de los órganos de gobierno de los territorios indígenas, la cual les es asignada en función del interés territorial subyacente, pues los problemas de modificación del paisaje que le están asociados abarcan primordialmente un ámbito local, por lo cual su regulación corresponde también, en principio, a las autoridades municipales y de los territorios indígenas..."

Que la Ley 99 de 1993 creó el Ministerio del Medio Ambiente, reordenó el sector público encargado de la gestión y conservación del medio ambiente y los recursos naturales renovables, organiza el Sistema Nacional Ambiental -SINA- y dictó otras disposiciones.

Que la Ley 140 de 1994 reglamentó la Publicidad Exterior Visual en el territorio nacional.

Que los Acuerdos Distritales 01 de 1998 y 12 de 2000, que reglamentan lo referente a Publicidad Exterior Visual para el Distrito Capital de Bogotá, fueron compilados mediante el Decreto 959 de 2000.

RESOLUCIÓN No. 02303

Que el Código de Policía de Bogotá D. C., aprobado mediante Acuerdo 079 del 20 de enero de 2003, establece los principios básicos de la Publicidad Exterior Visual, así como otras disposiciones relativas al tema.

Que el Decreto 506 de 2003 reglamentó los Acuerdos Distritales 01 de 1998 y 12 de 2000, compilados mediante Decreto 959 de 2000.

Que la Resolución 930 de 2008, fija las tarifas para el cobro de los servicios de evaluación y seguimiento del registro de Publicidad Exterior Visual en el Distrito Capital.

Que la Resolución 931 de 2008, reglamenta el procedimiento para el registro y , desmonte de elementos de Publicidad Exterior Visual y el procedimiento sancionatorio en el Distrito Capital, derogando la Resolución 1944 de 2003.

Estudiados los documentos que hacen parte del presente expediente, especialmente, la solicitud de registro presentada y los Conceptos Técnicos precitados, aplicable al caso en particular el Artículo 10 del Decreto 959 de 2000, estipula:

“ARTICULO 10. Definición. Entiéndase por valla todo anuncio permanente o temporal utilizado como medio masivo de comunicación, que permite difundir mensajes publicitarios, cívicos, comerciales, turísticos, culturales, políticos institucionales, artísticos, informativos o similares; que se coloca para su apreciación visual en lugares exteriores y que se encuentra montado sobre una estructura metálica u otro material estable con sistemas fijos; el cual se integra física, visual, arquitectónica y estructuralmente al elemento que lo soporta. Ver el art. 88, Acuerdo Distrital 79 de 2003”.

Por su parte el Artículo 10 numeral 10.6 del Decreto 506 de 2003, establece:

“10.6.- En toda obra de construcción, remodelación, adecuación o ampliación legalmente autorizada por las autoridades competentes y con frente a cualquier vía, solo se podrán instalar dos vallas, siempre y cuando no estén en un mismo sentido y costado vehicular. Las vallas podrán instalarse una vez quede en firme la licencia de construcción para anunciar el proyecto, y para anunciar ventas desde la fecha en que se expida el permiso de ventas por parte de las autoridades competentes; para el caso de preventas mediante fiducia, a partir de la radicación de documentos ante la Subdirección de Control de Vivienda del DAMA. Las vallas deberán retirarse dentro de los quince (15) días siguientes a la finalización de la obra. Estas vallas se deben ubicar dentro del predio en que se realiza la obra, y deben contener la información establecida para las vallas de obra de que trata el artículo 27 del Decreto Nacional 1052 de 1998, ubicada en la parte inferior de la valla en una medida o área no inferior a un octavo (1/8) de la valla, y en todo caso no menor de dos metros cuadrados (2 M2)”.

RESOLUCIÓN No. 02303

El área de la valla en ningún caso podrá superar 48 metros cuadrados, y en todo caso deberá ser inferior al diez por ciento (10%) del área de la fachada de la obra aprobada sobre el costado respectivo en que se instala la valla”.

Una vez analizada la solicitud de registro impetrada por la Sociedad **OPTIMUS CONSTRUCCIONES LTDA.** con NIT 900.430.349-4, Representado Legalmente por el Señor Jorge Eduardo Rincón Rodríguez identificado con Cédula de Ciudadanía N° 79.149.662 de Bogotá, y las conclusiones consagradas en el Concepto Técnico No. 08393 del 07 de Noviembre del 2013, a la luz de las normas aplicables, este Despacho encuentra que el elemento de Publicidad Exterior Visual, CUMPLE con los requisitos establecidos en la normativa y, considera que es viable otorgar el registro de la Publicidad Exterior Visual materia del asunto, de lo cual se proveerá en la parte resolutive el presente Acto Administrativo.

Que el Artículo 9 de la Resolución 931 de 2008, expresa:

“ARTÍCULO 9°.- CONTENIDO DEL ACTO QUE RESUELVE LAS SOLICITUDES DE REGISTRO DE PUBLICIDAD EXTERIOR VISUAL: Radicada la solicitud en forma completa, la Secretaría Distrital de Ambiente, verificará que cumpla con las normas vigentes.

De encontrarse ajustada a la ley, se procederá a otorgar el registro de publicidad exterior visual. Una vez obtenido el registro, se podrá instalar el elemento de publicidad exterior visual”.

Que el elemento de Publicidad Exterior Visual tipo Valla Convencional de Obra cumple las estipulaciones ambientales, lo que consecuentemente lleva a determinar que existe viabilidad para el otorgamiento del registro nuevo del elemento de publicidad exterior tipo Valla materia de este asunto, como quiera que de igual forma cumple con los requisitos exigidos; de lo cual se proveerá en la parte resolutive del presente Acto Administrativo.

Que el Decreto Distrital No. 109 de marzo 2009, prevé en su Artículo 5, literal d) lo siguiente:

“Son funciones del Secretario Distrital de Ambiente:

“d) Ejercer la autoridad ambiental en el Distrito Capital, en cumplimiento de las funciones asignadas por el ordenamiento jurídico vigente, a las autoridades competentes en la materia”.

Que el Decreto Distrital No. 175 de 2009, por el cual se modifica el Decreto 109 del 16 de marzo de 2009, estableció en su artículo 1, literal l) que dice:

“Son funciones del Secretario Distrital de Ambiente: “... Emitir los actos administrativos para el otorgamiento de concesiones, permisos, autorizaciones, licencias ambientales, salvoconductos de movilización y demás instrumentos de



RESOLUCIÓN No. 02303

control y manejo ambiental, medidas preventivas y sancionatorias a que haya lugar...”.

Que de igual forma el Artículo Segundo del mismo Decreto, establece como funciones de la Dirección de Control Ambiental:

“...b.) Proyectar para firma del Secretario los actos administrativos y emitir los respectivos conceptos técnico-jurídicos en los procesos de evaluación, control y seguimiento ambiental para el otorgamiento de concesiones, permisos, autorizaciones, licencias ambientales, salvoconductos de movilización y demás instrumentos de control y manejo ambiental así como las medidas preventivas y sancionatorias a que haya lugar...”.

Que por medio del Artículo 1º, Literal a), de la Resolución 3074 del 2011, se delega en el Director de Control Ambiental, la función de:

“...Expedir los actos administrativos que otorgan permisos, concesiones, autorizaciones, modificaciones y demás adecuaciones de carácter ambiental.”

Que el citado Artículo de la Resolución antes reseñada establece en su literal i), que también le corresponde al Director de Control Ambiental, de manera especial, la función de:

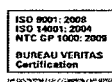
“... Expedir los actos administrativos que otorguen o nieguen el registro de publicidad, los que prorroguen, trasladen, desmonten o modifiquen la Publicidad Exterior Visual tipo: valla comercial tubular y/o convencional , valla institucional, aviso separado de fachada, pantallas led y/o avisos electrónicos.”

En mérito de lo expuesto,

RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO. Otorgar a la Sociedad **OPTIMUS CONSTRUCCIONES LTDA.** con NIT 900.430.349-4, Representado Legalmente por el Señor Jorge Eduardo Rincón Rodríguez identificado con Cédula de Ciudadanía N° 79.149.662 de Bogotá, registro de Publicidad Exterior Visual Tipo Valla Convencional de Obra para el elemento ubicado en la AVENIDA CALLE 26 N° 96 J - 90, Localidad Fontibón, como se describe a continuación:

CONSECUTIVO			
-------------	--	--	--





RESOLUCIÓN No. 02303

PROPIETARIO DEL ELEMENTO	OPTIMUS CONSTRUCCIONES LTDA.	No. SOLICITUD REGISTRO y FECHA	Radicado 2011ER134225 21 de Octubre de 2011
DIRECCIÓN NOTIFICACIÓN	CALLE 113 N° 7 – 45, Oficina: 804, Torre B	DIRECCIÓN PUBLICIDAD	AVENIDA CALLE 26 N° 96 J - 90
TEXTO PUBLICIDAD	OPTIMUS Complejo Empresarial y Hotelero, OFICINAS PISOS HASTA DE 2700M2, VENTAS Y ARRIENDOS, LOCALES COMERCIALES, TEL: 2134542 – 3115732929, optumuscomercial@gmail.co	TIPO ELEMENTO	ELEMENTO DE PUBLICIDAD VISUAL EXTERIOR TIPO VALLA DE OBRA
UBICACIÓN	AVENIDA CALLE 26 N° 96 J - 90	FECHA VISITA	SE VALORO CON LA INFORMACION RADICADA POR EL SOLICITANTE

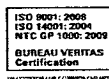
TIPO DE SOLICITUD	EXPEDIR UN REGISTRO NUEVO.		
VIGENCIA	DURACION DEL TIEMPO DE LA OBRA. 24 meses según la licencia de construcción.	ILUMINACIÓN	

PARÁGRAFO PRIMERO. El registró como tal, de los elementos, no concede derechos adquiridos, por lo cual cada vez que se produzca cambio de normatividad, se modifique o traslade la publicidad exterior visual registrada, o se venza el término de vigencia del registro, se deberá obtener un nuevo registro, su actualización o su prórroga.

PARÁGRAFO SEGUNDO. El término de vigencia del registro de la valla de construcción de que trata éste Artículo se entenderá expirado cuando el responsable de la publicidad exterior visual no lo instale dentro de los diez (10) días contados a partir de la fecha en que se comunique la inscripción en el registro.

PARÁGRAFO TERCERO. El registro se otorga sin perjuicio de las Acciones Populares que puedan promoverse respecto a los elementos de Publicidad Exterior Visual, de conformidad con lo previsto en el Artículo 12° de la Ley 140 de 1994 y demás normas concordantes.

ARTÍCULO SEGUNDO. El titular del registro, deberá cumplir con las siguientes obligaciones:





RESOLUCIÓN No. 02303

1. Constituir Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual que ampare los daños que puedan derivarse de la colocación del elemento de Publicidad Exterior Visual tipo Valla, por el término de vigencia del registro y tres (3) meses más, por un valor equivalente a cien (100) SMMLV, a favor de la Secretaría Distrital de Ambiente, a más tardar al día siguiente de otorgado el Registro, dicha póliza deberá ser remitida a la Dirección de Control Ambiental - SDA, dentro de los tres días siguientes a la notificación del presente acto administrativo.
2. Darle adecuado mantenimiento, de tal forma que no presente condiciones de suciedad, inseguridad, deterioro ambiental, ni generar factores de amenaza para la integridad física de los ciudadanos, de conformidad con las normas ambientales y urbanísticas que regulan la materia.
3. Dentro de los quince (15) días siguientes a la terminación de la obra la valla se debe retirar.

PARÁGRAFO. La titular del registro deberá cumplir con las presentes obligaciones y con lo dispuesto en la Ley 140 de 1994, el Decreto 959 de 2000 y 506 de 2003, el Acuerdo 079 de 2003, el Acuerdo 111 de 2003, la Resolución 931 de 2008 y demás normas que las modifiquen o sustituyan.

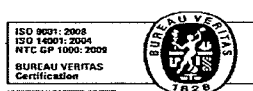
ARTÍCULO TERCERO. El traslado, actualización o modificación de las condiciones bajo las cuales se otorga el registro deberán ser autorizadas de conformidad con el procedimiento previsto en la Resolución 931 de 2008 o aquella norma que la modifique o sustituya.

ARTÍCULO CUARTO. Advertir que el incumplimiento de las obligaciones impuestas en la presente providencia, o aquellas estipuladas en la normatividad que regula la Publicidad Exterior Visual, acarreará la imposición de las sanciones establecidas en la Ley 1333 de 2009, o aquel que lo modifique o sustituya.

PARÁGRAFO PRIMERO. Son responsables por el incumplimiento de lo que aquí se reglamenta la persona natural o jurídica que elabore los elementos publicitarios sobre los cuales recae el registro, el anunciante y el propietario del establecimiento, predio o vehículo que instale los elementos de Publicidad Exterior Visual sin el cumplimiento de los requisitos previstos, quienes se harán acreedores a las sanciones establecidas por infracción a las normas sobre Publicidad Exterior Visual.

PARÁGRAFO SEGUNDO. Las anteriores sanciones podrán imponerse sin perjuicio de la orden de desmonte que pueda dictarse por la infracción a las normas de Publicidad Exterior Visual.

ARTÍCULO QUINTO. La Secretaría Distrital de Ambiente realizará las labores de control y seguimiento sobre los elementos de Publicidad Exterior Visual en la valla convencional de obra, con el objeto de verificar el cumplimiento de la normatividad ambiental y de las





RESOLUCIÓN No. 02303

obligaciones derivadas del otorgamiento del registro de Publicidad Exterior Visual.

ARTÍCULO SEXTO. Notificar el contenido de la presente Resolución al Señor Jorge Eduardo Rincón Rodríguez identificado con Cédula de Ciudadanía N° 79.149.662 de Bogotá en calidad de representante legal de la Sociedad **OPTIMUS CONSTRUCCIONES LTDA.**, o quien haga sus veces en la CALLE 113 N° 7 – 45, Oficina: 804, Torre B de conformidad con los Artículos 67, 68 y 69 del Nuevo Código Contencioso Administrativo.

ARTÍCULO SÉPTIMO. Publicar la presente providencia en el Boletín de la Entidad y remitir copia a la Alcaldía Local de Fontibón, para lo de su competencia. Lo anterior en cumplimiento del Artículo 71 de la Ley 99 de 1993.

ARTÍCULO OCTAVO. Contra la presente Providencia procede Recurso de Reposición dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la notificación, el cual deberá ser presentado ante la Dirección de Control Ambiental de esta Entidad, ubicada en la Avenida Caracas No. 54 – 38, con el lleno de los requisitos establecidos en los Artículos 76 y 77 del Nuevo Código Contencioso Administrativo.

NOTIFÍQUESE, COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE

Dado en Bogotá a los 14 días del mes de noviembre del 2013

Haipha Thricia Quiñones Murcia
DIRECCION DE CONTROL AMBIENTAL

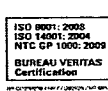
Expediente: SDA-17-2013-2291

Elaboró:

Diana Carolina Coronado Pachon	C.C: 53008076	T.P: 193 148	CPS: CONTRAT O 769 DE 2013	FECHA EJECUCION:	31/05/2013
--------------------------------	---------------	--------------	----------------------------	------------------	------------

Revisó:

Hector Hernan Ramos Arevalo	C.C: 79854379	T.P: 124723	CPS: CONTRAT O 925 DE 2013	FECHA EJECUCION:	14/11/2013
-----------------------------	---------------	-------------	----------------------------	------------------	------------





ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE AMBIENTE

RESOLUCIÓN No. 02303

Yudy Arleidy Daza Zapata

C.C: 41056424 T.P: 691750 CPS: CONTRAT O 275 DE 2013 FECHA EJECUCION: 14/11/2013

Aprobó:

Haipha Thricia Quiñones Murcia

C.C: 52033404 T.P: CPS: FECHA EJECUCION: 14/11/2013

RESOLUCIÓN PERSONAL

En Bogotá, D.C., a los 28 NOV 2013 () día del mes de

comunicado de Resolución 2303-2013 del señor (a) Jesica Andrea Salamanca P. en su calidad de Apostrada

identificación (a) Bta 5317229 quien fue inculcado (a) Reposición (10) días siguientes a

EL NOTIFICADO: Jesica Salamanca Perez
Dirección: 113 # 7-45 oficina: 804
Teléfono (s): 321-4581816

QUIEN NOTIFICA: Jennyfer Talero

CONSTANCIA DE EJECUTORIA

En Bogotá, D.C., hoy 13 DIC 2013 () del mes de _____ del año (20), se deja constancia de que la presente providencia se encuentra ejecutoriada y en firme.

Alejandro Avila
FUNCIONARIO / CONTRATISTA

10:41 am

